



Межрегиональный союз оценщиков

Цыбульский Андрей Алексеевич

Регистрационный номер: 1371

Информация обновлена: 11.01.2019

Статус оценщика

Дата регистрации в реестре:	24.08.2016
Основание регистрации в реестре:	Протокол НС №23 от 22.08.2016
Статус:	Членство прекращено
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством РФ и (или) внутренними документами СРО:	
Дата принятия решения о прекращении членства:	11.01.2019
Дата прекращения членства:	11.01.2019
Основание прекращения членства:	Личное заявление (Протокол НС №01 от 11.01.2019)
Членство в Экспертном совете:	Нет
Размер взноса в компенсационный фонд:	30 000 руб.

Периоды приостановления права осуществления оценочной деятельности:

Дата начала приостановления	Основание приостановления	Дата окончания приостановления	Основание восстановления
01.06.2018	Личное заявление		

Информация о квалификационном аттестате:

Направление оценочной деятельности	№ квалификационного аттестата	Дата квалификационного аттестата	Наименование органа, уполномоченного на проведение квалификационного экзамена	Действует до	Аннулирование Квалификационного аттестата (основание, дата, номер протокола):
------------------------------------	-------------------------------	----------------------------------	---	--------------	---

Персональные данные

Дата рождения: 09.07.1962
Место рождения: г. Владивосток Приморского края

ИНН: 616701665166

Контактная информация

Телефон, факс, e-mail: +7 (909) 432-35-34, 9094323534@mail.ru
Почтовый адрес: 344025, Россия, ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Кагальницкая, д. 26

Информация об образовании

Высшее образование: Ростовский инженерно-строительный институт, УВ 469459, 22.06.1990
Образование в оценочной деятельности: Саратовский государственный технический университет имени Гагарина Ю.А., 642404426117, 30.06.2016
Повышение квалификации:

Информация о Едином квалификационном аттестате

Номер квалификационного аттестата:
Наименование органа, уполномоченного на проведение квалификационного экзамена:
Дата аннулирования квалификационного аттестата:

Информация о принятии в экспертный совет

Номер протокола:
Дата решения общего собрания:

Трудовой стаж

Общий трудовой стаж: с 1981
Стаж работы в оценочной деятельности: с 2016

Сведения о страховании ответственности оценщика

Наименование страховой компании: ООО Страховая компания "Согласие"
Место нахождения страховой компании: 344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 141
Контактная информация (телефон страховой компании): 8 (863) 310-95-25
Номер лицензии страховой компании: СИ № 1307
Дата лицензии страховой компании: 25.05.2015
Номер страхового договора страхования(полиса): 2021016-0699208/17 00
Размер страховой суммы, руб.: 300 000,00
Дата заключения договора страхования: 09.08.2017
Дата начала действия страхового полиса: 17.08.2017
Дата окончания действия страхового полиса: 16.08.2018

Сведения об осуществлении членом СРО оценочной деятельности самостоятельно, занимаясь частной практикой

Частная практика не осуществляется

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор:

Юр.лицо, с которым оценщик заключил трудовой договор	Основное или по совместительству	Номер и дата ОГРН	Место нахождения юр.лица	Почтовый адрес юр.лица	Соответствие юр.лица требованиям законодательства	E-mail	Контактный телефон	ФИО руководителя	Дата увольнения (прекращения деятельности)	Дата повторного приема на работу	Дата увольнения (прекращения деятельности)
ООО "Независимая оценочная компания Старт" (ООО "НОКС")	основное	1166196085109 от 01.07.2016	344037, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 14-я линия, д. 84, оф.2-2а	344037, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 14-я линия, д. 84, оф.2-2а	не соответствует	9094323534@mail.ru	+7 (909) 432-35-34	Цыбульский Андрей Алексеевич			

Сведения о ИП, с которым оценщик заключил трудовой договор:

ИП, с которым оценщик заключил трудовой договор	Основное или по совместительству	Номер и дата ОГРН (для ИП)	Место фактического осуществления деятельности (для ИП)	E-mail	Контактный телефон	ФИО руководителя	Дата увольнения (прекращения деятельности)	Дата повторного приема на работу	Дата увольнения (прекращения деятельности)
---	----------------------------------	----------------------------	--	--------	--------------------	------------------	--	----------------------------------	--

Сведения о страховании ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор:

Наименование юр. лица	Наименование страховой компании	Место нахождения страховоай компании	Контактный телефон страховой компании	Серия и номер договора страхования (полиса)	Дата заключения договора страхования	Дата начала	Дата окончания	Размер страховой суммы
ООО "Независимая оценочная компания Старт" (ООО "НОКС")	ООО "СК "Согласие"	344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 141	(863) 219-00-23	2021199-0544091/21 00	10.08.2021	17.08.2021	16.08.2022	5 000 000,00
ООО "Независимая оценочная компания Старт" (ООО "НОКС")	ООО "СК "Согласие"	344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 141	(863) 219-00-23	2021183-0485262/18 00	15.08.2018	17.08.2018	16.08.2019	5 000 000,00
ООО "Независимая оценочная компания Старт" (ООО "НОКС")	ООО "СК "Согласие"	344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 141	(863) 219-00-23	2021016-0699207/17 00	09.08.2017	17.08.2017	16.08.2018	5 000 000,00

Наименование юр. лица	Наименование страховой компании	Место нахождения страховоаой компании	Контактный телефон страховой компании	Серия и номер договора страхования (полиса)	Дата заключения договора страхования	Дата начала	Дата окончания	Размер страховой суммы
ООО "Независимая оценочная компания Старт" (ООО "НОКС")	ООО "СК "Согласие"	344006, г. Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, д. 141	(863) 219-00-23	2021016-0479376/16 00	16.08.2016	17.08.2016	16.08.2017	5 000 000,00

Сведения о поступивших жалобах:

Дата поступления	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения
------------------	----------------	-------------------	------------------------

Сведения о результатах проведенных проверок:

Тип проверки	Основание проведения проверки	Начало проведения проверки	Окончание проведения проверки	Результат рассмотрения
--------------	-------------------------------	----------------------------	-------------------------------	------------------------

Сведения о применении мер дисциплинарного воздействия:

Меры дисциплинарного воздействия	-	Дата принятия решения	Основание принятия воздействия	Срок исполнения	Дата исполнения (снятия)	Дата начала приостановления права осуществления оценочной деятельности	Дата окончания приостановления права осуществления оценочной деятельности	Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности
Предписание	предоставить квалификационный аттестат	31.08.2018	Протокол ДК №9 от 31.08.2018	30.09.2018				
Предписание	выполнить Предписание от 31.08.2018г	26.10.2018	Протокол ДК №11 от 26.10.2018	26.11.2018				
Предписание	предоставить ежеквартальный отчет за 3 квартал 2018 года	30.11.2018	Протокол ДК №12 от 30.11.2018	30.12.2018				
Предписание	предоставить документы для плановой проверки	17.12.2018	Протокол ДК №13 от 17.12.2018	11.01.2019				

Меры дисциплинарного воздействия	-	Дата принятия решения	Основание принятия воздействия	Срок исполнения	Дата исполнения (снятия)	Дата начала приостановления права осуществления оценочной деятельности	Дата окончания приостановления права осуществления оценочной деятельности	Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности
Рекомендация об исключении		17.12.2018	Протокол ДК №13 от 17.12.2018					

Об экспертных заключениях на подписанные отчеты об оценке:

2016 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2017 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2018 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2019 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2020 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2021 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2022 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2023 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2024 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

Информация об отчетах:

2016 год

№ п/п	Порядковый номер отчета	Дата составления отчета	Направление оценочной деятельности	Объект оценки	Вид определенной стоимости объекта оценки	Полное наименование юридического лица, заключившего договор на проведение оценки (исполнитель отчета)	Ф.И.О. оценщика, принимавшего участие в составлении отчета (при наличии)
1 квартал							
За выбранный период отчетов не найдено							
2 квартал							
За выбранный период отчетов не найдено							
3 квартал							
1	-	-	-	-	-	-	-
4 квартал							
1	01.10.2016	28.10.2016		Жилые помещения	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский андрей Алексеевич
2	01.11.2016	08.11.2016		Легковые автомобили	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский андрей Алексеевич
3	02.11.2016	28.11.2016		Оборудование	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский андрей Алексеевич
4	01.12.2016	06.12.2016		Имущественный комплекс	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский андрей Алексеевич
5	01.10.2016	28.10.2016		Жилые помещения	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский андрей Алексеевич
6	01.11.2016	08.11.2016		Легковые автомобили	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский андрей Алексеевич
7	02.11.2016	28.11.2016		Оборудование	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский андрей Алексеевич
8	01.12.2016	06.12.2016		Имущественный комплекс	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский андрей Алексеевич
9	01.10.2016	28.10.2016		Жилые помещения	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский андрей Алексеевич

№ п/п	Порядковый номер отчета	Дата составления отчета	Направление оценочной деятельности	Объект оценки	Вид определенной стоимости объекта оценки	Полное наименование юридического лица, заключившего договор на проведение оценки (исполнитель отчета)	Ф.И.О. оценщика, принимавшего участие в составлении отчета (при наличии)
10	01.11.2016	08.11.2016		Легковые автомобили	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский андрей Алексеевич
11	02.11.2016	28.11.2016		Оборудование	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский андрей Алексеевич
12	01.12.2016	06.12.2016		Имущественный комплекс	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский андрей Алексеевич

2017 год

№ п/п	Порядковый номер отчета	Дата составления отчета	Направление оценочной деятельности	Объект оценки	Вид определенной стоимости объекта оценки	Полное наименование юридического лица, заключившего договор на проведение оценки (исполнитель отчета)	Ф.И.О. оценщика, принимавшего участие в составлении отчета (при наличии)
1 квартал							
1	01/01/2017-Н	01.02.2017		Жилые помещения	Рыночная	ООО Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
2	12/01/2017-Н	16.01.2017		Нежилые помещения	Рыночная	ООО Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
3	01/02/2017-Н	14.02.2017		Жилые помещения	Рыночная	ООО Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
4	01/03/2016-Д	16.03.2017		Оборудование	Рыночная	ООО Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
5	02/03/2017-Н	23.03.2017		Застроенные участки	Рыночная	ООО Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
2 квартал							

№ п/п	Порядковый номер отчета	Дата составления отчета	Направление оценочной деятельности	Объект оценки	Вид определенной стоимости объекта оценки	Полное наименование юридического лица, заключившего договор на проведение оценки (исполнитель отчета)	Ф.И.О. оценщика, принимавшего участие в составлении отчета (при наличии)
1	01/04/2017 Н	26.04.2017		Жилые помещения	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
2	02/04/2017-Н	15.05.2017		Жилые помещения	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
3	01/05/2017-Н	15.05.2017		Нежилые помещения	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
4	02/05/2017-Н	23.05.2017		Нежилые помещения	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
5	03/05/2017-Н	31.05.2017		Иные помещения	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
6	04/05/2017-Д	05.06.2017		Легковые автомобили	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
3 квартал							
1	01.08.2017-Д	24.08.2017		Легковые автомобили	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
2	01.09.2017-Н	29.09.2017		Застроенные участки	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
4 квартал							
1	01.09.2017-Н	19.10.2017		Застроенные участки	Кадастровая	ООО "Независимая оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
2	01.12.2017-Д	11.12.2017		Оборудование	Рыночная	ООО "Независимая оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
3	02.12.2017-Н	26.12.2017		Имущественный комплекс	Рыночная	ООО "Независимая оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
4	03.12.2017-Н	20.12.2017		Незастроенные участки	Кадастровая	ООО "Независимая оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич

2018 год

№ п/п	Порядковый номер отчета	Дата составления отчета	Направление оценочной деятельности	Объект оценки	Вид определенной стоимости объекта оценки	Полное наименование юридического лица, заключившего договор на проведение оценки (исполнитель отчета)	Ф.И.О. оценщика, принимавшего участие в составлении отчета (при наличии)
1 квартал							
1	01/01/2018-Н	17.01.2018		Жилые помещения	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
2	02/01/2018-Н	24.01.2018		Иные объекты	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
3	03/01/2018-Н	01.02.2018		Имущественный комплекс	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
4	01/03/2018-Н	26.03.2018		Имущественный комплекс	Рыночная	ООО "Независимая Оценочная Компания Старт"	Цыбульский Андрей Алексеевич
2 квартал							
1	-	-		-	-	-	-
3 квартал							
За выбранный период отчетов не найдено							
4 квартал							
За выбранный период отчетов не найдено							