



Межрегиональный союз оценщиков

Сергеева Надежда Юрьевна

Регистрационный номер: 1493

Информация обновлена: 28.03.2024

Статус оценщика

Дата регистрации в реестре:	28.01.2021
Основание регистрации в реестре:	Протокол НС №02 от 28.01.2021
Статус:	Действительный
Соответствие условиям членства в СРО, предусмотренным законодательством РФ и (или) внутренними документами СРО:	Соответствует
Дата принятия решения о прекращении членства:	
Дата прекращения членства:	
Основание прекращения членства:	
Членство в Экспертном совете:	Нет
Размер вноса в компенсационный фонд:	30 000 руб.

Периоды приостановления права осуществления оценочной деятельности:

Дата начала приостановления	Основание приостановления	Дата окончания приостановления	Основание восстановления
-----------------------------	---------------------------	--------------------------------	--------------------------

Информация о квалификационном аттестате:

Направление оценочной деятельности	№ квалификационного аттестата	Дата квалификационного аттестата	Наименование органа, уполномоченного на проведение квалификационного экзамена	Действует до	Аннулирование Квалификационного аттестата (основание, дата, номер протокола):
Оценка недвижимости	018257-1	20.11.2020	ФБУ "Федеральный ресурсный центр"	20.11.2023	
Оценка недвижимости	035542-1	15.12.2023	ФБУ "Федеральный ресурсный центр"	15.12.2026	

Персональные данные

	Дата рождения:	21.11.1988
	Место рождения:	дер. Загваздина Тобольского р-на Тюменской обл.
	ИНН:	720691574003
Контактная информация		
	Телефон, факс, e-mail:	8-982-932-65-00, 9829326500@mail.ru
	Почтовый адрес:	626157, Тюменская область, г. Тобольск, 7а мкр., д. 15, кв. 63
Информация об образовании		
	Высшее образование:	ГОУ ВПО "Тобольский государственный педагогический институт им. Д.И. Менделеева", ВБА 0579714, 24.06.2009
	Образование в оценочной деятельности:	НОЧУВО "Московский финансово-промышленный университет "Синергия", 772408248493, 22.04.2019
	Повышение квалификации:	
Информация о Едином квалификационном аттестате		
	Номер квалификационного аттестата:	
	Наименование органа, уполномоченного на проведение квалификационного экзамена:	
	Дата аннулирования квалификационного аттестата:	
Информация о принятии в экспертный совет		
	Номер протокола:	
	Дата решения общего собрания:	
Трудовой стаж		
	Общий трудовой стаж:	с 2009
	Стаж работы в оценочной деятельности:	с 2012
Сведения о страховании ответственности оценщика		
	Наименование страховой компании:	АО "АльфаСтрахование"
	Место нахождения страховой компании:	г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б
	Контактная информация (телефон страховой компании):	8-800-333-0-999
	Номер лицензии страховой компании:	2239
	Дата лицензии страховой компании:	13.01.2017
	Номер страхового договора страхования(полиса):	7591R/776/50073/23
	Размер страховой суммы, руб.:	300 000,00
	Дата заключения договора страхования:	15.12.2023
	Дата начала действия страхового полиса:	18.12.2023
	Дата окончания действия страхового полиса:	17.12.2024
Сведения об осуществлении членом СРО оценочной деятельности самостоятельно, занимаясь частной практикой		
	Частная практика не осуществляется	

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор:

Юр.лицо, с которым оценщик заключил трудовой договор	Основное или по совместительству	Номер и дата ОГРН	Место нахождения юр.лица	Почтовый адрес юр.лица	Соответствие юр.лица требованиям законодательства	E-mail	Контактный телефон	ФИО руководителя	Дата увольнения (прекращения деятельности)	Дата повторного приема на работу	Дата увольнения (прекращения деятельности)
ООО "Вектор"	основное	1207200012931 от 21.08.2020	626127, Тюменская область, г. Тобольск, 7а микрорайон, д. 35а, кв. 16	626127, Тюменская область, г. Тобольск, 7а микрорайон, д. 40, кв. 6	соответствует	olgakiyko@mail.ru	8-912-385-20-02, 8-912-383-04-91	Кийко Ольга Анатольевна			

Сведения о ИП, с которым оценщик заключил трудовой договор:

ИП, с которым оценщик заключил трудовой договор	Основное или по совместительству	Номер и дата ОГРН (для ИП)	Место фактического осуществления деятельности (для ИП)	E-mail	Контактный телефон	ФИО руководителя	Дата увольнения (прекращения деятельности)	Дата повторного приема на работу	Дата увольнения (прекращения деятельности)

Сведения о страховании ответственности юридического лица, с которым оценщик заключил трудовой договор:

Наименование юр. лица	Наименование страховой компании	Место нахождения страховоой компании	Контактный телефон страховой компании	Серия и номер договора страхования (полиса)	Дата заключения договора страхования	Дата начала	Дата окончания	Размер страховой суммы
ООО "Вектор"	АО "АльфаСтрахование"	г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б	8-800-333-0-999	7591R/776/50054/23	18.10.2023	23.10.2023	22.10.2024	5 000 000,00
ООО "Вектор"	АО "АльфаСтрахование"	г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б	8-800-333-0-999	7591R/776/500058/22	18.10.2022	23.10.2022	22.10.2023	5 000 000,00
ООО "Вектор"	АО "АльфаСтрахование"	г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б	8-800-333-0-999	7591R/776/01535/1	06.10.2021	23.10.2021	22.10.2022	5 000 000,00

Наименование юр. лица	Наименование страховой компании	Место нахождения страховой компании	Контактный телефон страховой компании	Серия и номер договора страхования (полиса)	Дата заключения договора страхования	Дата начала	Дата окончания	Размер страховой суммы
ООО "Вектор"	АО "АльфаСтрахование"	г. Москва, ул. Шаболовка, д. 31, стр. Б	8-800-333-0-999	7591R/776/01895/0	22.10.2020	23.10.2020	22.10.2021	5 000 000,00

Сведения о поступивших жалобах:

Дата поступления	Предмет жалобы	Дата рассмотрения	Результат рассмотрения
------------------	----------------	-------------------	------------------------

Сведения о результатах проведенных проверок:

Тип проверки	Основание проведения проверки	Начало проведения проверки	Окончание проведения проверки	Результат рассмотрения
Плановая	Приказ №32-П от 25.12.2023	12.01.2024	26.01.2024	Нарушения не выявлены

Сведения о применении мер дисциплинарного воздействия:

Меры дисциплинарного воздействия	Дата принятия решения	Основание принятия воздействия	Срок исполнения	Дата исполнения (снятия)	Дата начала приостановления права осуществления оценочной деятельности	Дата окончания приостановления права осуществления оценочной деятельности	Дата восстановления права осуществления оценочной деятельности
----------------------------------	-----------------------	--------------------------------	-----------------	--------------------------	--	---	--

Об экспертных заключениях на подписанные отчеты об оценке:

2016 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2017 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2018 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2019 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2020 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2021 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2022 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2023 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

2024 год

Порядковый номер Отчета об оценке	Дата составления Отчета об оценке	Номер экспертного заключения	Дата составления экспертного заключения	ФИО Эксперта или Экспертов	Членство Эксперта или Экспертов в СРО	Вид проводимой экспертизы	Результаты экспертизы
-----------------------------------	-----------------------------------	------------------------------	---	----------------------------	---------------------------------------	---------------------------	-----------------------

Информация об отчетах:

2021 год

№ п/п	Порядковый номер отчета	Дата составления отчета	Направление оценочной деятельности	Объект оценки	Вид определенной стоимости объекта оценки	Полное наименование юридического лица, заключившего договор на проведение оценки (исполнитель отчета)	Ф.И.О. оценщика, принимавшего участие в составлении отчета (при наличии)
1 квартал							
1	-	-	-	-	-	-	-
2 квартал							
1	-	-	-	-	-	-	-
3 квартал							
1	-	-	-	-	-	-	-
4 квартал							
1	251в-21	14.10.2021		Нежилое помещение	рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
2	-	-	-	-	-	-	-

2022 год

№ п/п	Порядковый номер отчета	Дата составления отчета	Направление оценочной деятельности	Объект оценки	Вид определенной стоимости объекта оценки	Полное наименование юридического лица, заключившего договор на проведение оценки (исполнитель отчета)	Ф.И.О. оценщика, принимавшего участие в составлении отчета (при наличии)
1 квартал							
1	-	-	-	-	-	-	-
2 квартал							
1	-	-	-	-	-	-	-
3 квартал							
1	-	-	-	-	-	-	-
4 квартал							
1	-	-	-	-	-	-	-

2023 год

№ п/п	Порядковый номер отчета	Дата составления отчета	Направление оценочной деятельности	Объект оценки	Вид определенной стоимости объекта оценки	Полное наименование юридического лица, заключившего договор на проведение оценки (исполнитель отчета)	Ф.И.О. оценщика, принимавшего участие в составлении отчета (при наличии)
1 квартал							
1	04в-23	19.01.2023	Недвижимость	Земельный участок	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
2	05в-23	23.01.2023	Недвижимость	Земельный участок	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
3	10в-23	25.01.2023	Недвижимость	Земельный участок	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
4	12в-23	26.01.2023	Недвижимость	Земельный участок	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
5	18в-23	07.02.2023	Недвижимость	Земельный участок	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
6	20в-23	07.02.2023	Недвижимость	Квартира	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна

№ п/п	Порядковый номер отчета	Дата составления отчета	Направление оценочной деятельности	Объект оценки	Вид определенной стоимости объекта оценки	Полное наименование юридического лица, заключившего договор на проведение оценки (исполнитель отчета)	Ф.И.О. оценщика, принимавшего участие в составлении отчета (при наличии)
7	28в-23	17.02.2023	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
8	34в-23	28.02.2023	Недвижимость	Земельный участок	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
9	37в-23	03.03.2023	Недвижимость	Земельный участок	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
10	44в-23	21.03.2023	Недвижимость	Земельный участок	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
2 квартал							
1	51в-23	12.04.2023	Недвижимость	Квартира	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
2	58в-23	24.04.2023	Недвижимость	Квартира	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
3	60в-23	02.05.2023	Недвижимость	Гараж	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
4	61в-23	03.05.2023	Недвижимость	Квартира	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
5	68в-23	19.05.2023	Недвижимость	Квартира	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
6	74в-23	30.05.2023	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
7	80в-23	08.06.2023	Недвижимость	Квартира	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
8	84в-23	21.06.2023	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
9	91в-23	30.06.2023	Недвижимость	Нежилое здание	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
3 квартал							
1	92в-23	04.07.2023	Недвижимость	Земельный участок	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
2	93в-23	05.07.2023	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна

№ п/п	Порядковый номер отчета	Дата составления отчета	Направление оценочной деятельности	Объект оценки	Вид определенной стоимости объекта оценки	Полное наименование юридического лица, заключившего договор на проведение оценки (исполнитель отчета)	Ф.И.О. оценщика, принимавшего участие в составлении отчета (при наличии)
3	100в-23	12.07.2023	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
4	105в-23	24.07.2023	Недвижимость	Гараж	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
5	107в-23	27.07.2023	Недвижимость	Земельный участок	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
6	109в-23	07.08.2023	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
7	111в-23	09.08.2023	Недвижимость	Квартира	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
8	112в-23	10.08.2023	Недвижимость	Гараж	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
9	114в-23	11.08.2023	Недвижимость	Квартира	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
10	126в-23	07.09.2023	Недвижимость	Земельный участок	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
11	130в-23	13.09.2023	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
12	133в-23	19.09.2023	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
13	135в-23	20.09.2023	Недвижимость	Квартира	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
14	137в-23	21.09.2023	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
4 квартал							
1	149в-23	11.10.2023	Недвижимость	Квартира	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
2	177в-23	21.12.2023	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
3	180в-23	27.12.2023	Недвижимость	Квартира	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна

2024 год

№ п/п	Порядковый номер отчета	Дата составления отчета	Направление оценочной деятельности	Объект оценки	Вид определенной стоимости объекта оценки	Полное наименование юридического лица, заключившего договор на проведение оценки (исполнитель отчета)	Ф.И.О. оценщика, принимавшего участие в составлении отчета (при наличии)
1 квартал							
1	01в-24	11.01.2024	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
2	03в/1-24	16.01.2024	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
3	03в/2-24	16.01.2024	Недвижимость	Квартира	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
4	06в-24	23.01.2024	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
5	08в-24	24.01.2024	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
6	10в-24	24.01.2024	Недвижимость	Квартира	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
7	14в-24	08.02.2024	Недвижимость	Гараж	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
8	16в-24	15.02.2024	Недвижимость	Земельный участок	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
9	18в-24	20.02.2024	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
10	29в-24	22.03.2024	Недвижимость	Жилой дом	Рыночная	ООО "Вектор"	Сергеева Надежда Юрьевна
2 квартал							
За выбранный период отчетов не найдено							
3 квартал							
За выбранный период отчетов не найдено							
4 квартал							
За выбранный период отчетов не найдено							